

1881-07-23

AFSENDER

J. C. Jacobsen

MODTAGER

Michael Lunn

FAKTA

Type:
Brev

Sprog:
Dansk

Afsendersted:
København

Modtagersted:
København

Arkivplacering:
FA 2-016-00035. Kasse F 6

Emneord:
Familiestrid, familiestriden

DOKUMENTINDHOLD

Om J. C. Jacobsens tilbud til Carl ved en frivillig afståelse af Anneksbryggeriet.

TRANSSKRIFTION

Herr Høiesteretssagfører M. Lunn

Jeg troer at burde underrette Dem som Carls juridiske Consulent om at jeg, efter at Carl har tilbagevist mit Forslag om en mindelig Overenskomst, idag maa give Advocat Klubien Fuldmagt til at opsigte Leie-Contracten om Annexbryggeriet og at denne Opsigelse vil blive Carl lovmæssig forkyndt paa Mandag.

Da mit Forslag kun har været Dem mundtlig meddelt, vil jeg ved denne Leilighed gjentage det skriftligt.

Det gik omtrent ud paa, at dersom Carl frivillig vilde opgive Leiemaalet ifølge vor Contract saaledes at jeg selv kunde overtage Annexbryggeriet med Tilbehør af Grunden Matr N^o 20 g og hvad derpaa staar senest d 1st October 1882 og om muligt deelviis tidligere, vilde jeg til Gjengjæld tilbyde ham at sælge ham den Deel af Pavillion Vei, som strækker sig langs Bryggeriet Valbys Grund i en Længde af circa 160 Alen og med en Brede af 20 Alen udgjør circa 3200 Alen [kvadrattegn] Prisen vilde

blive 1 Kr pr [kvadrattegn] Alen og Steenbro og Macadam.... saavel som Stakitter tilhøre mig og borttages af mig til andet Brug. Overdragelsen af dette Veiareal kunde ikke finde Sted før Carl som Leier af Matr N^o 20 g havde stillet til min Raadighed den fornødne Grund til Udvidelse og Omlægning af Veien forbi Annexbryggeriets nordre Side fra den nuværende Pavillon Vei til Alliance Vei og denne Udvidelse og Omlægning har fundet Sted. Fremdeles tilbød jeg at sælge Halvdelen af det ubebyggede Jordstykke af 71 Alens Brede mellem Annexbryggeriets ældre Grændse og Bryggeriet Valbys Grund. Denne Halvdeel udgjør c 242½ al x 35½ al = circa 8600 [kvadrattegn] Al og kunde sælges for 1 Kr pr kvadrat Al (Indkjøbspriis).

Dersom Carls Grund (hvad jeg ikke husker klart) skulde med en Spids løbe længere mod Syd end de 35½ Al, tilfalder det Overskydende mig.

Dersom Carl ønskede at udvide Eiendomsretten til Bakkegardens Have til en Forlængelse af den ovenfor foreslaede Grændselinie, altsaa med en Forøgelse af Haven af 35 ½ Al i Brede, vilde jeg

J. C. JACOBSENS ARKIV
CARLSBERGFONDET

sælge dette Areal c 5600 kvadrat Alen for Indkjøbspriis 2 Kr pr kvadrat Al

Efter at Leiemaalet er udløbet, vilde Carls Bidrag til Carlsbergveien indskrænkes til den ordinaire Veiafgift i Forhold til hans Facade mod Veien, og maaskee ligeledes af Bakkegaardsvei og Alliance Vei.

Dette er en saa tro Gjengivelse, som jeg i Øjeblikket kan erindre af mit mundtlige Forslag til Carl igjennem Dem, men dette bortfalder med de dertil knyttede Tilbud naar jeg tvinges til at opsiges Contacten.

Med høiagtelse ærbødigst
J. C. Jacobsen

d 23 Juli 1881.

23/81
7
hvad j. vilde have tillukdt
i tilfælde af frivillig
Jens Jærstørst Sagsfører M. Lønn
Jeg troer at hndt underrette Dem om
Jens Carl juridisk Rådulaut om at jeg
eller at Carl Jas tilbagekøbt mit Løstlag
om en mindelig Overenskomst, idag er en
Advocat Klubens Ledsager det at jeg
Ledsageren om Ansey byggeset og at den
Ordføreri mit blinde Carl lagmæssig fastgjort
per Mandag.
Da mit Løstlag sin Jas nu er Dem
mindtlig understøtt, mit jeg mit den Ledsager
gjæntage det frivillig.
Det gik, end jeg, at den Carl frivillig
milde jeg om Ledsageren ifølge mit Ledsager
fastsat at jeg selv Ledsager Ansey byggeset
end Tilbage af Grundens Matrik N: 20 og jeg
denne plads. fastsat p 14. Oktober 1882 og om
mindtlig Ledsager Ledsager, mildt jeg det Offensivt
Ledsageren om at jeg om den del af Pavillon den
Jens Ledsageren jeg Ledsager byggeset Valley Grund
i en Ledsager af cirka 160 Alen og end en Ledsager af
20 Alen idet jeg cirka 3200 ac. Ledsager mildt

betaler 1 Kr pr □ ac og Rentes af Marsdams Jæger
saaerlign Næstlæs tillige mig og bestyrer af mig
til andet læng. Omendragelsen af dette Næstlæs
Lands 1/2 Leds Næstlæs Carl Sam Larsen af
Næstlæs N: 20 og Jæger Næstlæs til mig Laadigst
den forordnede Grund til betredelse af Omlægning
af Næstlæs forki Aarsbøggens 1/2 uorden Næstlæs
for den uindvundne Tavillan Næstlæs til Omlægning
Næstlæs og træn betredelse af Omlægning for findet
Næstlæs.

Endvidere tillige mig at selge Jægerdelen af
det indbyggede Jæger Næstlæs af 71 Alen lands mellem
Aarsbøggens 1/2 uorden Grund og Læggens 1/2 uorden
Grund. Denne Jægerdel indgår i $242\frac{1}{2}$ ac x
 $35\frac{1}{2}$ ac = circa 8600 □ ac og Leds selgt for
1 Kr pr □ ac (Læggens 1/2 uorden).

Derfor Carl Grund (Næstlæs 1/2 Leds Læst)
Næstlæs med en 1/2 Leds Læst med Næstlæs med
en $35\frac{1}{2}$ ac, tilfærdes det Omendragende mig.

Derfor Carl anfører at indvise Læstans mellem
til bestyrerens Jæger til en Læstans af den
aarhus forstaaede Grundstuen, alligevel med en
Læstans af Jæger af $35\frac{1}{2}$ ac. Leds, mig mig
selge dette Aarsbøggens Læstans 2 Kr pr □ ac
(= 5600 □ ac)

Effter at Licensaaktet er indløbet, mildt
Carls betrag til Carlsbergens indstræket til
den ordinære Præfekt: Særligt til Paul
Sæters med ^{og medens ligelidende af Carlsbergs} ^{og Officiens Præfekt}
Dette er en faa bro Gjengivelse, som jeg
: Præfektet som vinder af mit uundtligt
Særligt til Carl ijsensum Dans, uans delte
haandfaldet med de detske Løjtnants Celler
naar jeg bringer til at afgive Særligt.

Med færdigt
erhædigt

23 Juli 1881.

J. C. Jacobsen