

1871-10-01

AFSENDER

J. C. Jacobsen

MODTAGER

Erhard Kogsbølle

FAKTA

Type:  
Brev

Sprog:  
Dansk

Afsendersted:  
København

Modtagersted:  
København

Arkivplacering:  
FA 2-008-00017, kasse F 3

Emneord:  
Partnerskab, interessentselskab,  
kontrakt

DOKUMENTINDHOLD

Udkast til partnerskabsaftale mellem J. C. Jacobsen og Erhard Kogsbølle.

TRANSSKRIFTION

Undertegnede J. C. J og E. K. indgaaer hermed følgende Interessentskabs Contract:

Jeg J. C. J. optager fra idag Hr E. K. som activ Deeltager i Driften af mit bairersk Bryggeri Carlsberg i Valby Matr N<sup>o</sup>. -N<sup>o</sup>. paa følgende Betingelser:

Bryggeriet med Tilbehør af Inventarium og Besætning, der vedbliver at være min private Eiendom, vedligeholdes af mig, ligesom jeg ogsaa afholder alle Driftsudgifterne og tilveiebringer den fornødne Driftscapital. Hr K overtager derimod paa samme Maade som hidtil den specielle Ledelse af Driften og deeltager med mig i den overordnede Styrelse af hele Etablissementets Virksomhed.-

Forretningen føres herefter under Firma J. C.J. & Co og begge Deltagere ere berettigede til i alle Anliggender vedkommende Driften at underskrive dette Firmas Navn, men jeg Jacobsen er alene ansvarlig for alle Firmaets Forpligtelser.

Hr K oppebærer for sin Deeltagelse i Forretningen 200 Rdlr af hver 1000 Tdr Øl, der sælges fra Bryggeriet uden Hensyn til Overskudets Størrelse, saa at ingen Afkortning i hans Udbytte finder Sted om end Overskudet skulde synke ned under det nævnte Beløb.

Desuden oppebærer han Indtægten af Affald af Gjær, Bærme etc., ligesom hidtil og har fri Benyttelse af den Bolig han udi beboer med fri Brændsel, Vand og Gasforsyning etc.

Denne Contract er gjældende indtil 1<sup>ste</sup> October 1881 og i den Tid uopsigelig fra begge Sider.

Skulde Herr K afgaae ved Døden før mig og forinden Contracten Udløber, er denne dermed hævet, men hans Enke vedbliver i saa Fald at benytte Beboelsesleiligheden indtil næste Flyttedag og oppebærer indtil samme Tidspunct den ovenfor fastsatte Andeel i Udbyttet.-

Skulde jeg, J., derimod afgaae ved Døden forinden 1<sup>ste</sup> October 1881 overtager Hr Kogsbølle for den tilbagestaaende Contracttid hele

J. C. JACOBSENS ARKIV  
CARLSBERGFONDET

Bryggeriets Drift i Forpagtning for en aarlig Leie af 25000 Rdlr, der betales maanedsviis ved 1/12. Desuden udreder han i Leietiden Udgifterne til Vedligeholdelsen af alle Bryggeriets Bygninger samt af Inventarium og Besætning i samme Stand, hvori de befindes ved Overtagelsen, hvorom der snarest muligt optages en Synsforretning. Fremdeles udreder han alle paa densamlede Eiendom og paa Driften hvilende Skatter og Afgifter, Brandpræmien derunder indbefattet, hvorimod Renten af den i Eiendommen staaende Prioritet er ham uvedkommende. De Beholdninger af Øl, Byg, Malt, Humle, Steenkul, Beeg m.m., som forfindes ved min Død overtager Hr K til den

Priis hvortil de staae opførte i mine Bøger, men der gives ham 1 Aars Henstand med Betalingen deraf mod at svare 4 pct. pr A i Rente af Værdien.

Dersom Hr K skulde døe i Løbet af Leietiden, er min Søn, hvis han lever, eller Besidderen af Eiendommen berettiget til strax at indsætte en Driftsbestyrer til at lede Driften for Hr Kogsbølles boes Regning indtil den nærmest paafølgende 1<sup>ste</sup> October, hvorefter Leie Contracten er ophævet.-

Dersom min ikke Søn skulde være død naar Leietiden udløber (d 1 Oct 1871) eller dersom han ikke selv vil eller kan overtage Driften af Bryggeriet, skal Hr K være berettiget til at beholde Forpagtningen deraf paa de ovenfor anførte Betingelser saalænge han lever, uden Hensyn til om Eiendommen skulde gaae over i andre Hænder end mine Efterladtes.

Jeg K har vedtaget oven anførte Bestemmelse saavel hvad Interessentskabet, som det eventuelle Leimaal angaaer.

J. C. JACOBSENS ARKIV  
CARISBERGFONDET

1871 C. M.

Underskrevet J. C. J. og E. K. indgaa fremad  
følgende Underindskrift Tanteast:

Jeg J. C. J. oplyses fra mig Jø E. K. som aktion  
Deeltager i Driften af mit haveske Løjjees Carlsberg.  
Vedly Mads N. N. og følgende betingelser:

Løjjeens indtægt og Udgifter af Tilværelsen og Besøgen,  
der medbringer et navn som principale finansielle, naturligvis  
af mig, Løjjeen jeg ogsaa affaldet alle Driftsudgifter  
og betingelserne den forenede Driftsregulering.

Jø K. anerkendes hermed som værende Medlem  
den officielle Ledelse af Driften og Deeltager med mig  
den anerkendte Regjering af alle Gælder og Udgifter  
Kontingent.

Sammestuenes færdige Jærter under Navnet J. C. J. & Co  
og begge Deeltagere som betingelser der i alle Dele af  
medsamme Drift at underbringe alle Drifts Udgifter,  
men jeg Jærter at alle anerkendes for alle Drifts  
Udgifter betingelser.

Jø K. oplyses for sin Deeltagelse i Sammenlægningen  
200 Rbdl af Jærter 1000 Cts Rbdl, der følger for Løjjeens  
uden Jærter der <sup>oplyses</sup> ~~oplyses~~ hævningen, som at mig  
Affæren, <sup>Jærter</sup> ~~Jærter~~ betingelser Jærter og <sup>Udgifter</sup> ~~Udgifter~~  
betingelser betingelser med mig der anerkendes betingelser.

J. C. JACOBSENS ARKIV  
CARLSBERGFONDET

Dermed apphæber jeg Hertogens af Affair af Gød, Casse  
etc, ligesom Jæder og Jus for Censurkøbet af den hellige Jæn uds  
skrevet ind for Casseval, Hand og Pasportgivning etc.  
Jæder Casseval og gjældende <sup>indtægter</sup> 14<sup>de</sup> October 1831  
Eder nærsigtelig for begge Inds. <sup>Jæn uds og</sup>  
Købet for K afgaa med Jæder Jæder Casseval  
indtægter og Jæder Jæder Casseval, men Jæn Casseval  
i saa Fald at bevilge Casseval og Jæder indtægter  
Styrelsen og apphæber indtægter Casseval den nærsigtelig  
for alle Casseval. <sup>Styrelsen</sup>  
Købet jeg, for Jæder apphæber med Jæder Jæder Casseval  
14<sup>de</sup> October 1831  
Jæder Casseval for alle nærsigtelig for Casseval og  
Ligegyldighed og Casseval og Jæder Casseval  
Jæn uds og Jæder Casseval og Jæder Casseval  
for en nærsigtelig Casseval af 25000 Rds, den betaler Casseval  
etc Casseval indtægter indtægter. Dermed indtægter Jæn uds  
Ligegyldighed etc. Ligesom Casseval og Jæder Casseval af  
alle Casseval og Jæder Casseval af Casseval og Casseval  
i Casseval Casseval og Casseval og Casseval, Casseval  
den Casseval indtægter og Casseval og Casseval. Casseval  
indtægter Jæn uds og Jæder Casseval og Jæder Casseval  
Jæder Casseval og Casseval, Casseval indtægter indtægter  
Jæn uds og Casseval og Casseval indtægter Casseval  
og Jæn Casseval og Casseval.  
Den Casseval og Casseval, Casseval, Casseval, Casseval,  
Casseval, Casseval og Casseval indtægter Jæn uds og Casseval

J. C. JACOBSENS ARKIV  
CARLSBERGFONDET

Jeg har skrevet de to første afsnit i min bog, som der findes  
den 1ste og 2de udgave med betydelige tilføjelser og som  
4 pl. pr. A. Leds af Randers. -

Derfor jeg K. P. den 1ste af Leds af Randers, som  
min søn, som jeg lever, alle betydelige af fremtiden berettiget  
til at indføre en tredje udgave til at lade driften for sig  
københavn med Regning i det forløb af det Leds af Randers  
som den næste påfølgende 1ste Oktober, J. C. Jacobsen Leds af Randers.  
se afsnit. -

Derfor min søn til det punkt som det næste Leds af Randers  
indføres (p. 10de 1881) alle derfor jeg til det punkt med alle den  
næste driften af det Leds af Randers, skal jeg K. P. med berettiget  
til at lade driften forløb den næste påfølgende afsnit  
betydelige forløb den næste, som jeg til det punkt med fremtiden  
punktet den næste i anden udgave med min Leds af Randers.

Jeg K. P. som næste afsnit betydelige  
Jeg har Leds af Randers, som det næste alle Leds af Randers  
angår.