

1871-10-01

AFSENDER

J. C. Jacobsen

MODTAGER

Erhard Kogsbølle

FAKTA

Type:
Letter

Sprog:
Dansk

Afsendersted:
København

Modtagersted:
København

Arkivplacering:
FA 2-008-00017, kasse F 3

Keywords:
Contract, partnership

SUMMARY

Draft to an agreement between J. C. Jacobsen and E. Kogsbølle.

TRANSSKRIFTION

Undertegnede J. C. J og E. K. indgaaer hermed følgende
Interessentskabs Contract:

Jeg J. C. J. optager fra idag Hr E. K. som activ Deeltager i Driften af mit bayersk Bryggeri Carlsberg i Valby Matr N^o. -N^o. paa følgende Betingelser:

Bryggeriet med Tilbehør af Inventarium og Besætning, der vedbliver at være min private Eiendom, vedligeholdes af mig, ligesom jeg ogsaa afholder alle Driftsudgifterne og tilveiebringer den fornødne Driftscapital. Hr K overtager derimod paa samme Maade som hidtil den specielle Ledelse af Driften og deeltager med mig i den overordnede Styrelse af hele Etablissementets Virksomhed.-

Forretningen føres herefter under Firma J. C.J. & Co og begge Deltagere ere berettigede til i alle Anliggender vedkommende Driften at underskrive dette Firmas Navn, men jeg Jacobsen er alene ansvarlig for alle Firmaets Forpligtelser.

Hr K oppebærer for sin Deeltagelse i Forretningen 200 Rdlr af hver 1000 Tdr Øl, der sælges fra Bryggeriet uden Hensyn til Overskudets Størrelse, saa at ingen Afkortning i hans Udbytte finder Sted om end Overskudet skulde synke ned under det nævnte Beløb.

Desuden oppebærer han Indtægten af Affald af Gjær, Bærme etc., ligesom hidtil og har fri Benyttelse af den Bolig han udi beboer med fri Brændsel, Vand og Gasforsyning etc.

Denne Contract er gjældende indtil 1^{ste} October 1881 og i den Tid uopsigelig fra begge Sider.

Skulde Herr K afgaae ved Døden før mig og forinden Contracten Udløber, er denne dermed hævet, men hans Enke vedbliver i saa Fald at benytte Beboelsesleiligheden indtil næste Flyttedag og oppebærer indtil samme Tidspunct den ovenfor fastsatte Andeel i Udbyttet.-

Skulde jeg, J., derimod afgaae ved Døden forinden 1^{ste} October 1881 overtager Hr Kogsbølle for den tilbagestaaende Contracttid hele Bryggeriets Drift i Forpagtning for en aarlig Leie af 25000 Rdlr,

J. C. JACOBSENS ARKIV
CARLSBERGFONDET

der betales maanedsviis ved 1/12. Desuden udreder han i Leietiden Udgifterne til Vedligeholdelsen af alle Bryggeriets Bygninger samt af Inventarium og Besætning i samme Stand, hvori de befindes ved Overtagelsen, hvorom der snarest muligt optages en Synsforretning. Fremdeles udreder han alle paa densamlede Eiendom og paa Driften hvilende Skatter og Afgifter, Brandpræmien derunder indbefattet, hvorimod Renten af den i Eiendommen staaende Prioritet er ham uvedkommende. De Beholdninger af Øl, Byg, Malt, Humle, Steenkul, Beeg m.m., som forfindes ved min Død overtager Hr K til den

Priis hvortil de staae opførte i mine Bøger, men der gives ham 1 Aars Henstand med Betalingen deraf mod at svare 4 pct. pr A i Rente af Værdien.

Dersom Hr K skulde døe i Løbet af Leietiden, er min Søn, hvis han lever, eller Besidderen af Eiendommen berettiget til strax at indsætte en Driftsbestyrer til at lede Driften for Hr Kogsbølles boes Regning indtil den nærmest paafølgende 1^{ste} October, hvorefter Leie Contracten er ophævet.-

Dersom min ikke Søn skulde være død naar Leietiden udløber (d 1 Oct 1871) eller dersom han ikke selv vil eller kan overtage Driften af Bryggeriet, skal Hr K være berettiget til at beholde Forpagtningen deraf paa de ovenfor anførte Betingelser saalænge han lever, uden Hensyn til om Eiendommen skulde gaae over i andre Hænder end mine Efterladtes.

Jeg K har vedtaget oven anførte Bestemmelse saavel hvad Interessentskabet, som det eventuelle Leimaal angaaer.

J. C. JACOBSENS ARKIV
CARISBERGFONDET

1871 C. M.

Underskrevet J. C. J. og E. K. indgaaes hermed
følgende Underindskrift Læstaaet:

Jeg J. C. J. oplyses fra mig Jø E. K. som aktion
Deeltager i Driften af mit banevise Løjgjevne Carlsberg
Vally Malt N: N. og følgende betingelser:

Løjgjevnet med Tilhørs af Tøndebrønnen og Cølubing,
der medtilhørs at være min primære fiandens, uatvej af alle
af mig, Ligeledes jeg ogsaa affaldet alle Drifftsudgifter
og tilværelsen af den forvandede Driftkapital.

Jø K anerkendes hermed som værende Medd Søren Løtten,
den officielle Ledelse af Driften og Deeltager med mig,
den anerkendte Dyrkelse af alle Skatteansættelse
Kontingenter.

Sammestuenes færdige Jærsket under Søren J. C. J. & Co
og begge Deeltageres en betingelse er i alle Dele af
med Sammen med Driften at underbringe alle Sørenes Hænder,
men jeg Jærsket at alle anerkendte for alle Sørenes
Kontingenter.

Jø K oplyses for sin Deeltagelse i Sørenes
200 Rik af Jærsk 1000 Cts. Søren, der følger for Løjgjevnet
uden Jærsket er ^{oplyses} Sørenes, for at mig
Affæretning, ^{Jærsk} betalt findes Søren og Søren,
Søren Søren Søren med Søren det værende betalt.

J. C. JACOBSENS ARKIV
CARLSBERGFONDET

Der inden appbaars for Tredobbel af Affald af Gjød, Ceraun
 etc. ligesom Jæder og Jus for Cøngskeds af den halij Jan uds
 bekoms mid for Ceraun Val, Rand og Paspartjerning etc.
 Derum Landkort og gjældbruk. ~~10 Mars for vider af; Der~~
 Ed næstsigelig for begge Indes. ^{for mig af}
 Kunder for K opgaa mid Ladsen for med Uerstantens
 indløbes og derum den ind Jæder, men Jæder fæde med blinde
 i saa fald at beuglle Ceraun for sig fæde ind i de uds
 Skjellig og appbaars ind i samme Cøngsked den anseer
 fæde alle Ceraun. ~~Køstet.~~

Kunder jeg for den ind appbaars mid Ladsen for med ~~K~~
~~14 Oktober 1881~~
~~Ladsen for vider af; Der~~
 Kunder for med Uerstantens ^{for mig af}
 indløbes og derum den ind Jæder, men Jæder fæde med blinde
 i saa fald at beuglle Ceraun for sig fæde ind i de uds
 Skjellig og appbaars ind i samme Cøngsked den anseer
 fæde alle Ceraun. ~~Køstet.~~

Kunder jeg for den ind appbaars mid Ladsen for med ~~K~~
 14 Oktober 1881
 Ladsen for vider af; Der
 Kunder for med Uerstantens ^{for mig af}
 indløbes og derum den ind Jæder, men Jæder fæde med blinde
 i saa fald at beuglle Ceraun for sig fæde ind i de uds
 Skjellig og appbaars ind i samme Cøngsked den anseer
 fæde alle Ceraun. ~~Køstet.~~

Kunder jeg for den ind appbaars mid Ladsen for med ~~K~~
 14 Oktober 1881
 Ladsen for vider af; Der
 Kunder for med Uerstantens ^{for mig af}
 indløbes og derum den ind Jæder, men Jæder fæde med blinde
 i saa fald at beuglle Ceraun for sig fæde ind i de uds
 Skjellig og appbaars ind i samme Cøngsked den anseer
 fæde alle Ceraun. ~~Køstet.~~

Kunder jeg for den ind appbaars mid Ladsen for med ~~K~~
 14 Oktober 1881
 Ladsen for vider af; Der
 Kunder for med Uerstantens ^{for mig af}
 indløbes og derum den ind Jæder, men Jæder fæde med blinde
 i saa fald at beuglle Ceraun for sig fæde ind i de uds
 Skjellig og appbaars ind i samme Cøngsked den anseer
 fæde alle Ceraun. ~~Køstet.~~

